

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**ORAȘUL SALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind modificarea H.C.L. nr. 107/21.08.2023

Consiliul local al orașului Salcea, județul Suceava

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de primarul orașului Salcea înregistrat la nr. 18401/22.11.2023;
- raport de specialitate prezentat de referentul de specialitate responsabil cu probleme de urbanism înregistrat la nr. 18402/22.11.2023;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al orașului, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. 18656/28.11.2023;
- raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenești, înregistrat cu nr.18657/28.11.2023;
- raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social culturale, culte, protecția copilului înregistrat cu nr. 18658/28.11.2023;
- anunț public privind etapa elaborării propunerilor finale nr. 12395 din 07.08.2023;
- avizul favorabil nr. 28 din iunie 2022 dat de arhitectul șef din cadrul Consiliului Județean Suceava;
- art. 56 din Legea nr. 350/06.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 28, art. 29, art. 30 din Ordinul 233/26.02.2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

În temeiul prevederilor art. 56 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și art. 196, art. 129, alin. (4), lit. e), art. 129, alin (6), lit. c) și art. 139, alin. (3), lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. Se modifică art. nr. 1 din H.C.L. nr. 107 din 21 august 2023 din:**

„Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal în vederea „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 2.300 m.p. teren arabil, parcela cu nr. cadastral 39606 (S=2.300 m.p. teren arabil extravilan), înscrisă în C.F. nr. 39606 a U.A.T. Salcea, conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 75891 din 01.11.2022 eliberat de OCPI Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Ștefan cel Mare, satul Prelipca, orașul Salcea beneficiar fiind DIACONIȚĂ IONUȚ”, conform documentație tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

**În**

„Art. 1. (1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal în vederea „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 2.300 m.p. teren arabil, parcela cu nr. cadastral 39606 (S=2.300 m.p. teren arabil extravilan), înscrisă în C.F. nr. 39606 a U.A.T. Salcea, conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 75891 din 01.11.2022 eliberat de OCPI Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Ștefan cel Mare, satul Prelipca, orașul Salcea beneficiar fiind DIACONIȚĂ IONUȚ”, conform documentație tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se însușește rezultatul informării și consultării publicului în etapa elaborării propunerilor finale privind „Întocmire documentație PUZ pentru suprafața de 2.300 m.p. teren arabil, parcela cu nr.

cadastral 39606 (S=2.300 m.p. teren arabil extravilan), înscrisă în C.F. nr. 39606 a U.A.T. Salcea conform Extrasului de C.F. pentru Informare nr. 75891 din 01.11.2022 eliberat de OCPI Suceava în vederea construirii de locuințe cu regim mic de înălțime, anexe și împrejmuire proprietate, strada Ștefan cel Mare, satul Prelipca, orașul Salcea beneficiar fiind DIACONIȚĂ IONUȚ”, conform documentație tehnice anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 10 ani de la data adoptării prezentei hotărâri.”

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va comunica serviciilor existente în cadrul Primăriei Orașului Salcea pentru luarea măsurilor ce se impun, beneficiarilor, O.C.P.I., Instituției Prefectului Suceava și se va afișa pe panoul publicitar al instituției și pe site-ul oficial.

Președinte de ședință,

**Tuduruță Marieta Carmen**



Salcea, 28.11.2023

Nr. 167...

Contrasemneză,

Secretar general,

**Petraș Ionică Dănuț**