

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune Județul/Localitatea

Registrul de evidență nr.2700
12./ 02./2024

Primăria Orașului Salcea

Încheiat astăzi, 12.02.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.9/29.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Salcea categoria de folosință arabil, identificat prin nr.Cadastral 40357 și număr carte funciară 40357, în suprafață de 0.2664 ha, Salcea, județul.Suceava, depusă de STOICA DANIEL-NICU, domiciliat în [REDACTED] Oraș Salcea, jud.Suceava, și STOICA CONSTANTIN, domiciliat în [REDACTED] oraș Salcea, jud.Suceava în calitate de vânzători- proprietari, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. I) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antemenționat nu și -a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.40357, nr.cadastral 40357, suprafața de 0,2664 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.9/29.11.2023, a ofertei de vânzare nr.9/29.11.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,2664 ha, depusă de STOICA DANIEL-NICU, domiciliat în [REDACTED] Oraș Salcea, jud.Suceava, și STOICA CONSTANTIN, domiciliat în [REDACTED] oraș Salcea,, în calitate de vânzători precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.18782 /29.11.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei în data de 29.11.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.9/29.11.2023 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art.41 alin.(3) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în termen de 30 de zile de la data 12.02.2024 potențialii cumpărători , persoane fizice sau juridice pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute la art.8 alin.(2) și (3) din normele metodologice până la data de 14.03.2024.

Prezentul proces -verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei în data de 12.02.2024.

PRIMAR,
BELȚIC PÂRWUȘOR-ȚICU-EZEKIEL



Consilier juridic,
Balan Carmen-Getuța

