

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune Județul/Localitatea

Registrul de evidență nr.4006

1./ 03./2024

Primăria Orașului Salcea

Încheiat astăzi 1.03.2024 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.15/20.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Salcea categoria de folosință arabil, identificat prin nr.Cadastral 39929 și număr carte funciară 39929, în suprafață de 0.25 ha, Salcea, județul Suceava, depusă de **BUCȘA VIOREL**, domiciliat în sat [REDACTED] județul Ilfov, prin **ABOGĂTOAE ALEXANDRU OVIDIU**, domiciliat în municipiul Suceava, [REDACTED] jud. Suceava, conform Procurii nr.3590/26.11.2021 și **BUCȘA-GAGIU DAN ȘTEFAN**, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emis de SPCLEP Iași, în calitate de vânzători- proprietari, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. I) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea 17/2014 cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art.4 alin.(1) din actul normativ antemenționat nu și -a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.39929 nr.cadastral 39929, suprafața de 0,25 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.15/20.12.2023, a ofertei de vânzare nr.15/20.12.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,25 ha, depusă de **BUCȘA VIOREL**, domiciliat în [REDACTED] județul Ilfov, prin **ABOGĂTOAE ALEXANDRU OVIDIU**, domiciliat în municipiul Suceava, [REDACTED] jud. Suceava, conform Procurii nr.3590/26.11.2021 și **BUCȘA-GAGIU DAN ȘTEFAN**, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emis de SPCLEP Iași, în calitate de vânzători precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.20012/20.12.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei în data de 20.12.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.15/20.12.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art.41 alin.(3) din Legea 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în termen de 30 de zile de la data 29.02.2024 potențialii cumpărători , persoane fizice sau juridice pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare , însoțită de documentele justificative prevăzute la art.8 alin.(2) și (3) din normele metodologice până la data de 7.04.2024.

Prezentul proces -verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei în data de 1.03.2024.

PRIMAR,

BELȚIC PÂRWUȘOR-ȚICU-EZEKIEL



Consilier juridic,

Balan Carmen-Getuța

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Balan Carmen-Getuța, is written over the text.

PROCES-VERBAL
de finalizare a procedurii

Județul/Localitatea SUCEAVA	Registrul de evidență
Primăria Orașului Salcea	nr.7122/ 16/04/2024

Încheiat astăzi, 16.04.2024, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul localității Salcea, județul Suceava, în conformitate cu prevederile [art. 10 alin. \(5\) din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile [art. 3 lit. s\) din Normele metodologice](#) privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea [titlului I din Legea nr. 17/2014](#) privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a [Legii nr. 268/2001](#) privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin [Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare/30 de zile de la data înregistrării ofertei de vânzare nr.15 din data de 20.12.2023/de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, respectiv data de 1.03.2024, afișată în data de 20.12.2023, conform Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.20012 din data de 20.12.2023, nu s-a înregistrat nici o comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Salcea, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 39929 și număr carte funciară 39929, în suprafață de 0.25ha, Oraș Salcea, județul Suceava, oferit spre vânzare de către BUCȘA VIOREL domiciliat în Berceni, str.Ciulin, nr.13, jud.Ilfov, prin ABOGĂTOAE ALEXANDRU-OVIDIU, domiciliat în Suceava, Alea Nucului, nr.7A, jud.Suceava, conform Procurii nr.3590/26.11.2021 și BUCȘA-GAGIU DAN ȘTEFAN, identificat cu CI seria MX nr.990678 eliberat de SPCLEP Iași, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/acționar/asociat unic, la prețul de 10.000 lei, prin **prezentul proces-verbal** s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr.15 din data de 20.12.2023 pentru terenul agricol situat în extravilanul localității Salcea, județul Suceava.

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, structurii centrale/structurii teritoriale D.A.J.Suceava .

Primar,

BELȚIC PÂRWUȘOR-ȚICU-EZEKIEL



Consilier juridic,

Balan Carmen-Getuța

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Balan Carmen-Getuța.