

SCENARIUL PROPUȘ PENTRU REALIZARE

SCENARIUL I - REALIZAREA REȚELEI DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE DIN CONDUCTE DE POLIETILENA DE ÎNALȚA DENSITATE - PEHD 100 SDR 11, MONTATE SUBTERAN

BENEFICIAR: ADI LUNCA SUCEVEI

PROIECTANT : PADO GROUP INFRASTRUCTURES S.R.L.

OBIECT: DEZVOLTARE REȚEA INTELIGENTĂ DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN TERITORIUL ASOCIAȚIEI DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ LUNCA SUCEVEI (ORAȘ SALCEA, COMUNA UDEȘTI, COMUNA FÂNTÂNELE, COMUNA VEREȘTI ȘI ORAȘ LITENI, JUDEȚUL SUCEAVA)

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	180000.00	34200.00	214200.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	25000.00	4750.00	29750.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		20000.00	38950.00	243950.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9800.00	1862.00	11662.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	9800.00	1862.00	11662.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40000.00	7600.00	47600.00
3.3	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	440000.00	83600.00	523600.00

3.5.1	Tema de proiectare	2500.00	475.00	2975.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	25000.00	4750.00	29750.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12500.00	2375.00	14875.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	400000.00	76000.00	476000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	30000.00	5700.00	35700.00
3.7	Consultanta	73400.00	13946.00	87346.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	48400.00	9196.00	57596.00
3.7.2	Auditul finaciar	25000.00	4750.00	29750.00
3.8	Asistenta tehnica	360000.00	68400.00	428400.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10000.00	1900.00	11900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10000.00	1900.00	11900.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	350000.00	66500.00	416500.00
TOTAL CAPITOLUL 3		953200.00	181108.00	1134308.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	93480800.00	17761352.00	111242152.00
4.1.1.	Montare conducte distributie gaze naturale	63860000.00	12133400.00	75993400.00
4.1.2*	Realizare conducta de racord de inalta presiune pentru alimentare SRM gaze naturale	1742400.00	331056.00	2073456.00
4.1.3	Bransament si post de reglare masurare gaze naturale	27878400.00	5296896.00	33175296.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2741310.00	520848.90	3262158.90
4.2.1*	Statie Reglare Masurare Gaze Naturale	2741310.00	520848.90	3262158.90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	8000.00	1520.00	9520.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		96230110.00	18283720.90	114513830.90

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	300000.00	57000.00	357000.00
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	300000.00	57000.00	357000.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1062018.21	0.00	1062018.21
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finanatatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	482735.55	0.00	482735.55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	96547.11	0.00	96547.11
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	482735.55	0.00	482735.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2669326.78	507172.09	3176498.87
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15000.00	2850.00	17850.00
TOTAL CAPITOLUL 5		4046344.99	567022.09	4613367.078
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	30000.00	5700.00	35700.00
6.2	Probe tehnologice si teste	20000.00	3800.00	23800.00
TOTAL CAPITOLUL 6		50000.00	9500.00	59500.00
TOTAL GENERAL:		101484654.99	19080300.99	120564955.98
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		96547110.00	18343950.90	114891060.90

*Nota:

1. Pentru metodologia de calcul a tarifelor aferente procesului de racordare la sistemul de transport al gazelor naturale, s-a considerat ca referinta metodologia de calcul a tarifelor aprobata prin Ordinul Presedintelui ANRE nr. 71/2018

2. Tariful de racordare (racord + SRMP) are caracter estimativ, avand in vedere ca nu este cunoscuta valoarea finala a tuturor componentelor care intra in calculul tarifului de racordare

INTOCMIT

