

PRIMARIA ORASULUI SALCEA

JUDETUL SUCEAVA

Nr.16.380/21.12.2022

### PROCES- VERBAL

#### DE CONSTATARE A DERULĂRII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE

Încheiat astăzi, 21.12.2022 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.16/14.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Salcea, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. Cadastral 2769, și număr carte funciară 35935 Salcea, în suprafață de 0,50 ha, județul Suceava, depusă de PF/PJ. **Palade Sorin Ion, prin Lupu Constantin**, în calitate de împuternicit, [REDACTED] identificat/identificată cu CI seria [REDACTED] nr [REDACTED], eliberat (ă) de SPCLEP Suceava, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul/resedința/sediu în localitatea Suceava, [REDACTED] județul/Suceava starea civilă [REDACTED] în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

**Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice., termen până la care nici un preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.35935, nr. Cadastral 2769, suprafață 0,50 ha, sens în care certificăm următoarele:**

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 16 ./ 14.10.2022 ., a ofertei de vânzare nr. 16 pentru terenul agricol în suprafață de 0.50 ha depusă de PF/PJ Palade Sorin Ion prin Lupu Constantin în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar împuternicit, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 13322/ 14.10.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site în data de 14.10.2022.
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.16/14.10.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative. Data 14.10.2022.
5. înregistrare comunicare de acceptare a ofertei de vânzare nr -nu a depus nimeni comunicare acceptare ofertă.
6. transmiterea, în copie conform cu originalul,,prin email sau fax ,la D.A.J.Suceava în termenul de 3 zile lucrătoare de la data înregistrării 16.10.2022.
7. transmiterea comunicării de acceptare a ofertei de vânzare vânzătorului, conform art.3) litera i) din norme metodologice, data nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare oferta.
8. completare lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință : data.
9. decizia vânzătorului privind alegerea preemtorului nr./data. -nu este cazul.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare în data de 21.12.2022.

PRIMAR

Belțic Pârwoșon-Ticu-Ezekiel



Consilier juridic,

Balan Carmen-Getuța